

Виды жилья

Коммуникативные задачи:

- *Преимущества и недостатки проживания в частном и многоквартирном доме*
- *Перспективы развития жилья в будущем*

Дополнительные тексты для чтения

课文 1

玛丽最近在网上看到一个启事。上面说有人因为孩子出国留学了，家里房子比较多，想把房子租给留学生。玛丽看了以后很高兴，马上就给他打了电话。房东请玛丽到家里谈谈。玛丽按地址找到了他的家。这是一个漂亮的小区，有树、有草、有花，还有一条小河，环境很不错，玛丽很满意。另外，小区里有超市、餐馆、药店等，生活也很方便，就是离玛丽的学校比较远，骑车要三十多分钟。不过玛丽觉得虽然远一点儿，但是环境更重要，再说房租也不贵，她决定下个星期就搬家。

练习题

判断正误

- (1)那家的人都出国留学了。
- (2)玛丽自己找到了房东的家。
- (3)这个小区的风景很好，但是生活不太方便。
- (4)这个小区周围有车站、超市，还有药店，环境不错。
- (5)这个小区离玛丽的学校比较远，坐车要三十分钟。
- (6)因为房租很便宜，所以玛丽决定搬家。

短文 2

寻找梦中的家园

每个人都向往美好的生活环境，都喜欢有山有水的好地方。但现在这样的地方却好像越来越少。

生活好了以后，许多人都开始寻找自己梦中的家园——一个山清水秀、可以安家的地方。但是最后的结果却往往与美好的愿望存在差距。原因很简单——你去了，我去了，他也去了，大家都去了，山清水秀的地方往往就不再山清水秀了。

一个加拿大的金发小伙子也在寻找，不过他是从寻找爱情开始的。他爱上了一个中国姑娘，于是不远万里来到中国，在长江边的一个城市住下。但很快，他就觉得无法适应城市的热闹。在他的坚持下，夫妇俩来到一个海边的小渔村安家。

清晨看日出，傍晚看日落，小渔村实在是太美了；垃圾成堆，群蝇飞舞，小渔村又实在是太脏了。

小伙子看不下去，动员邻居大姐清理屋后的垃圾。邻居大姐哈哈大笑：“我们祖祖辈辈都是这样过来的，你看不惯，谁让你来这儿的啊？”

村里人不怎么讲卫生，倒很爱让孩子们学英语。于是小伙子就先教村里的孩子说英语。下课后，他带着孩子们，捡了许多石头，在村口垒起了三个大石头圈。然后对孩子们说，回去告诉你们的爸爸妈妈，把家里的垃圾分类，放在这三个石头圈里。

几天过去了，三个石头圈还是空空的，村里依旧到处是垃圾。

小伙子不甘心，他又想了个办法，去找村长。他对村长说啊说，说没有垃圾的村子该有多么美，说大家需要干净的海水，

因为以后大伙还要捕鱼，还说垃圾会影响大家的健康。村长没有说话。

第二天早晨，小伙子在海边跑步，忽然看见村长在清理垃圾。小伙子连忙拿了工具跑过去，和村长一起干起来，邻居大姐也来了，村里人都来了……

这是一件真实的事情，这个小伙子是我的朋友，他来中国才一年多。我很佩服他，他居然能改变一个村庄长久以来的习惯。他和我们一样，都在寻找梦中的家园，可是，我们找不到，他，找到了。

练习题

1.判断正误。

- (1)小伙子的妻子是中国人。 ()
- (2)村里人不喜欢让孩子们学英语。 ()
- (3)作者认为应该向那个小伙子学习。 ()

2.选择正确答案

(1)这个外国小伙子来到中国是因为（ ）。

- A.为了教孩子学习英文 B.他爱上了一个中国姑娘
C.他喜欢小渔村的环境 D.他想改变中国的农村

(2)小伙子想动员邻居大姐去（ ）。

- A.劝说村长 B.清理垃圾
C.每天去海滩跑步 D.学习英语

(3)垒石头圈的目的是（ ）。

- A.做游戏 B.将垃圾分类
C.锻炼身体 D.学习英语

中国的住宅小区

在中国，小区往往以开发商建造的不同楼盘为单位，同一个小区的房子通常是同一年代建造的风格相似的房子。开发商建完房子后，小区由物业公司管理，负责清洁、绿化、维修、保安等工作。另外，大一点的小区一般都有“业主委员会”，负责维护业主们的权利。

中国城市居民的住房情况

20世纪70年代至80年代，中国的城市居民主要通过单位福利分房的方式得到住房。人们依据在单位的工龄、职称等条件论资排辈，分到的房子面积一般都比较小。后来，中国政府实行了住房制度改革，全面推行住房公积金制度，建立了由经济适用房、廉租房、商品房等组成的住房供应体系，鼓励居民自己购买住房。现在，很多人也用按揭贷款的方式购买住房，国家也在积极实施一系列的有利政策，改善城市居民的住房情况。

Материалы подготовлены Михальковой Н.В., автором учебного пособия «Китайский язык. 10 класс» для учреждений общего среднего образования.

